

Amtliche Bekanntmachung

Bauleitplanung der Gemeinde Edermünde

Bebauungsplanes Nr. 14 „An der Ernst-Reuter-Schule“, Gemarkung Grifte

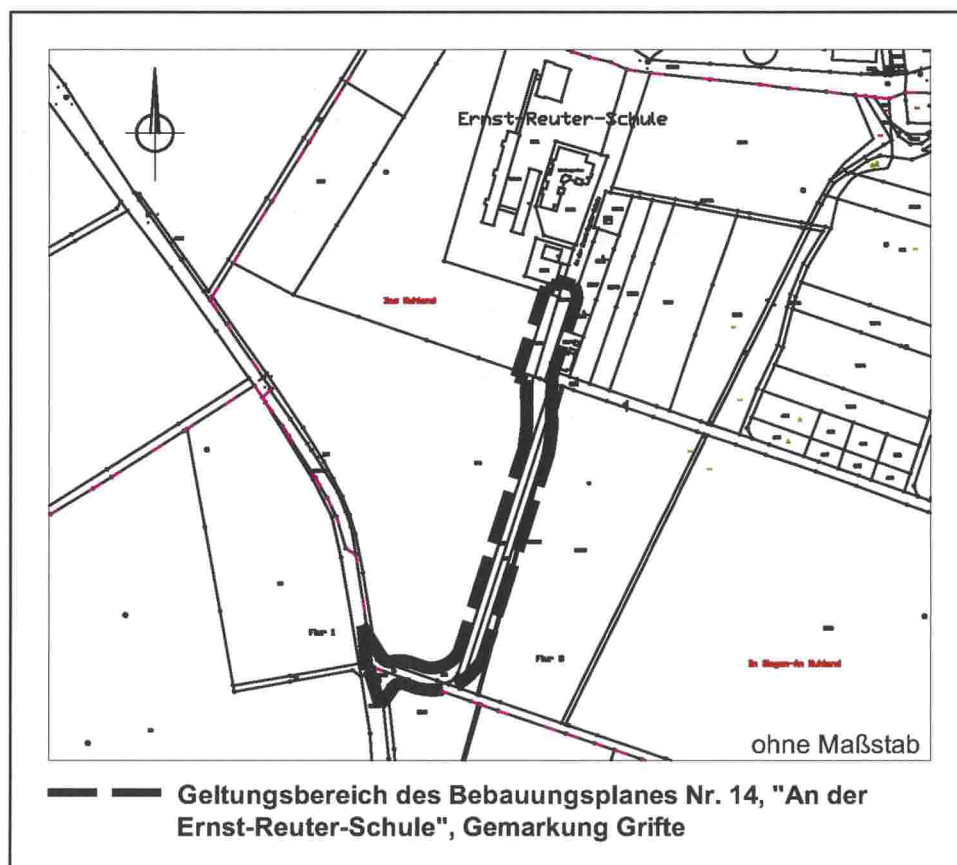
Aufstellungsbeschluss

Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.d.F. der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Edermünde am 26.09.2022 folgende Beschlüsse gefasst:

1. Aufstellungsbeschluss

Für die Flurstücke 1/6 und 2/3 sowie die Straßen- und Wegeparzellen 51, 1/2, 1/3, 47/1, 103/49 **alle** teilweise in der Flur 8 Gemarkung Grifte und die Wegeparzelle 21/3 teilweise, in der Flur 1, Gemarkung Haldorf soll der Bebauungsplan Nr. 14 „An der Ernst-Reuter-Schule“ aufgestellt werden. Ziel und Zweck des Bebauungsplanes ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Ausbau der Verkehrswege von der K 5 zur Ernst-Reuter-Schule zu schaffen.

Der Geltungsbereich führt von der Ernst-Reuter-Schule nach Süden zur K 5 und ist nachfolgend dargestellt:



2. Verfahren der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB kann der Vorentwurf des Bebauungsplanes in der Zeit vom

28. Juni bis einschließlich 27. Juli 2023

in der Gemeindeverwaltung, Brückenstraße 4, 34295 Edermünde-Holzhausen im Bauamt, Erdgeschoss, Zimmer Nr. 6, nach telefonischer Terminvereinbarung (05665 7909-0) eingesehen werden. Informationen über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung können während dieser Zeit gegeben werden. Während der Auslegungsfrist können zum Vorentwurf Stellungnahmen mündlich, schriftlich und zur Niederschrift abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht vorgebrachte Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den o.g. Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Durchführung der Verfahrensschritte wird gemäß § 4b BauGB mit Unterstützung eines Dritten, dem Ingenieurbüro Christoph Henke, Witzenhausen, durchgeführt.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 14, bestehend aus Planzeichnung und Begründung mit Umweltbericht, wird darüber hinaus auf der Homepage der Gemeinde Edermünde (<http://www.edermuende.de> unter Gemeinde/Rathaus/Amtliche Bekanntmachungen) in der Zeit vom 28.06.2023 bis einschließlich 27.07.2023 zur Einsicht und zum Download bereitgestellt.

Edermünde, den 16. Juni 2023

Der Gemeindevorstand
Der Gemeinde Edermünde

- Petrich -
Bürgermeister

