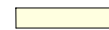




Planzeichenerklärung

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

 Im Rahmen der Genehmigung des Flächennutzungsplanes wurde die nördliche der Wohnbaufläche angrenzende Fläche von der Genehmigung ausgeschlossen (rot schraffiert), so dass die Fläche weiterhin als Fläche für die Landwirtschaft festgesetzt ist.

 Einzugrünender Ortsrand

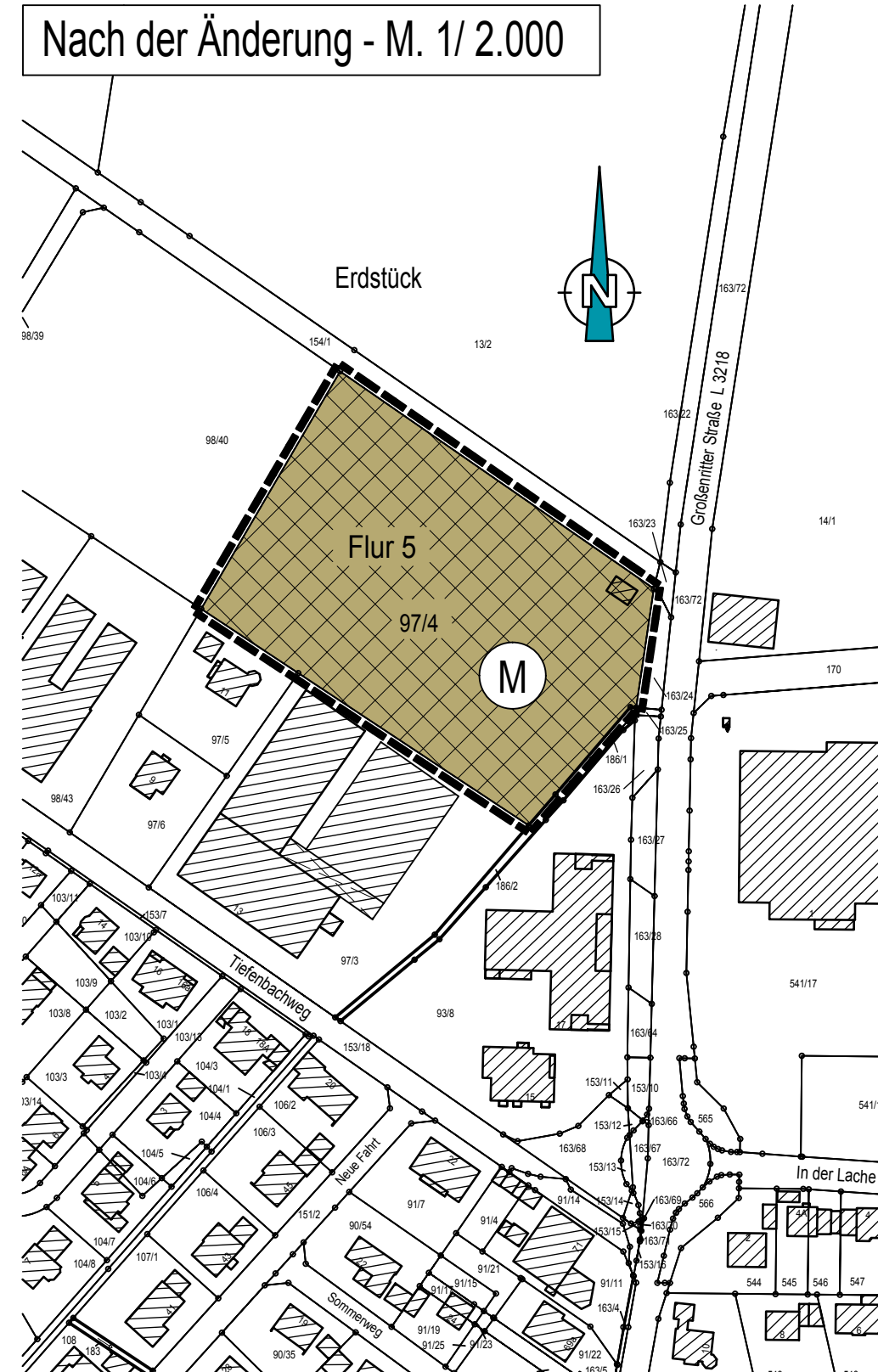


Gemischte Bauflächen § 1 Abs 1 (2) BauNVO

Vor der Änderung - M. 1/ 5.000



Nach der Änderung - M. 1/ 2.000



Verfahren

Der Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes wurde in der Gemeindevertretung am 15.09.2025 gefasst.

Unter Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie nach Darlegung der Ziele und Unterrichtung der Öffentlichkeit hat der Änderungsentwurf mit der Begründung einschließlich Umweltbericht, sowie bereits vorliegenden wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom 00.00.2025 bis 00.00.2025 gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die Bekanntmachung der Auslegung erfolgte gemäß Hauptsatzung am 00.00.2025.

Die Änderung des Flächennutzungsplanes wurde in der Sitzung der Gemeindevertretung am 25.10.2021 beschlossen.

Edermünde, den _____

Bürgermeister

Genehmigungsvermerk

Die mit dem Genehmigungsvermerk versehene Flächennutzungsplanänderung wurde gemäß § 6 BauGB in der gültigen Fassung am _____ öffentlich bekannt gemacht.
Die Flächennutzungsplanänderung ist somit ab _____

Edermünde, den _____

Bürgermeister

Gemeinde Edermünde

0451/ FNP – Stand: 15.09.2025

20. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gemarkung Besse)

 **Büro für Stadtbaugesen**
Dipl. Ing. Helmut Meißner Städtebauarchitekt - Stadtplaner
Hühnefelder Straße 20 - 34295 Edermünde
Tel 05665/ 969 0110 - Fax 05665/ 969 0113 - mail: meissner-sbw@t-online.de

aufgestellt durch: